

ÉLECTIONS MUNICIPALES DES 15 ET 22 MARS 2026

A close-up portrait of a man with a beard and short hair, wearing a dark suit jacket over a light-colored shirt. He is looking directly at the camera with a slight smile. The background is a blurred green landscape.

Romain AMARO

LE PROJET POUR NOTRE VILLE

ensemble
POUR LES PENNES-MIRABEAU

Un enfant des Pennes-Mirabeau



Un projet par thème et par quartier pour une ville sécurisée, propre et tranquille.

Les Pennes-Mirabeau : c'est ici que **j'ai grandi**. J'y ai mes racines, mes souvenirs, mes engagements. Cette commune, je la vis au quotidien, dans ses quartiers, **au contact de tous ceux qui y habitent**, qui y travaillent, qui y élèvent leurs enfants. Depuis près de 20 ans, je m'investis pour notre ville avec une conviction simple : Les Pennes-Mirabeau peuvent et doivent aller mieux.

Notre équipe se construit depuis 10 ans, patiemment. Une équipe **compétente**, soudée, profondément attachée à l'intérêt général, qui connaît le terrain et partage la même exigence de **sérieux** et de **respect**.

Ce programme est le fruit d'un travail collectif, de nos **échanges** et de nos nombreuses **rencontres**.

Il s'articule autour de priorités claires : garantir la **sécurité**, parce qu'elle conditionne la liberté et la **tranquillité** de chacun ; améliorer la **qualité de vie**, parce qu'elle touche à tout ce qui fait le quotidien, dans chaque quartier, à chaque âge de la vie.

Ce projet est concret, réaliste et responsable. Il se fera **sans augmentation des impôts** par la commune. C'est un engagement clair envers vous. Un pacte de confiance pour **construire, ensemble, l'avenir des Pennes-Mirabeau**.



Romain Amaro

Chef d'entreprise

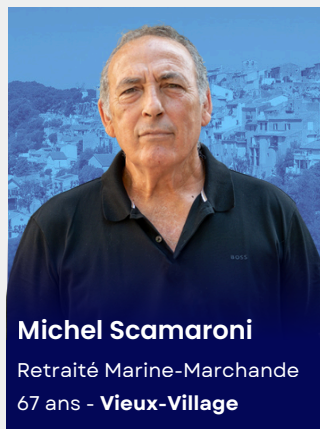
37 ans - **Jas de Rhodes**



Joëlle Reynaud-Fiorile

Psychologue & Médiatrice

61 ans - **La Gavotte**



Michel Scamaroni

Retraité Marine-Marchande

67 ans - **Vieux-Village**



Cathia Melchionne

Coordinatrice EREA

47 ans - **Les Amandiers**



Jean-Charles Lamathe

Formateur indépendant

44 ans - **Les Amandiers**



Solange Gorlier Lacroix

Enseignante d'anglais

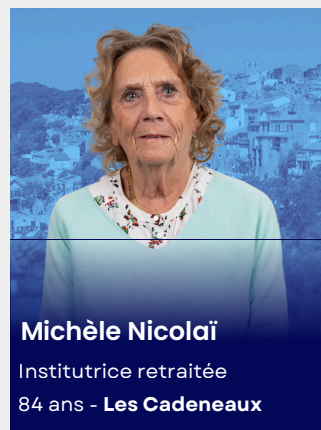
60 ans - **Bellepeire**



Cédric Estève

Policier National

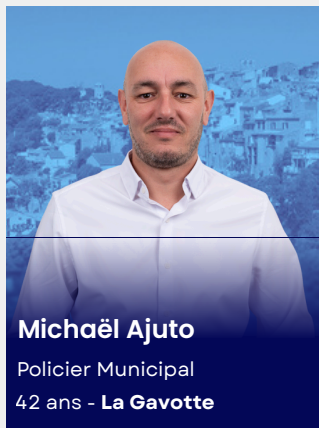
39 ans - **Les Amandiers**



Michèle Nicolai

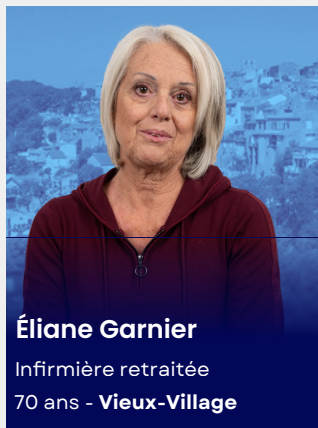
Institutrice retraitée

84 ans - **Les Cadeneaux**



Michaël Ajuto

Policier Municipal
42 ans - **La Gavotte**



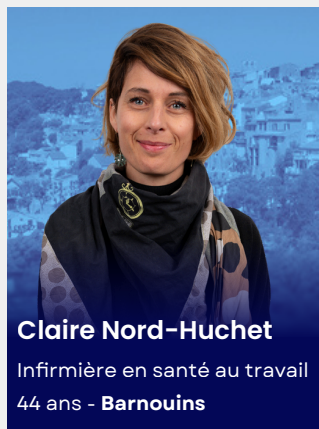
Éliane Garnier

Infirmière retraitée
70 ans - **Vieux-Village**



Lionel Boroni

Chef d'entreprise
44 ans - **Jas de Rhodes**



Claire Nord-Huchet

Infirmière en santé au travail
44 ans - **Barnouins**



Frédérico Domingues

Cadre en BTP
44 ans - **Vieux-Village**



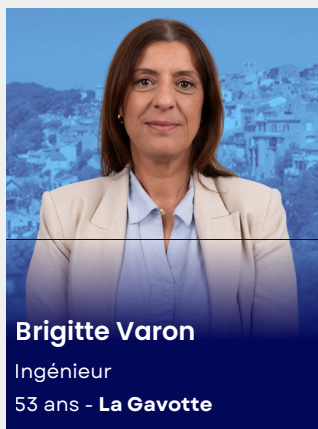
Nadège Guidat

Cadre bancaire
44 ans - **La Gavotte**



Tom Leboeuf

Étudiant en droit
19 ans - **La Gavotte**



Brigitte Varon

Ingénieur
53 ans - **La Gavotte**



Jean-Marie Merentier

Cadre comptable
62 ans - **Fondouille**



Isabelle Juvanteny

Professeur dans le supérieur
59 ans - **Monaco**



Didier Long

Inspecteur divisionnaire FiP
56 ans - **Plan des Pennes**



Rose-Claire Marchetti

Institutrice retraitée
64 ans - **Les Bouroumettes**



Romain Vesperini

Policier National
34 ans - **Pallières**



Valérie Manivet

Assistante de direction
59 ans - **Les Matelots**



Éric Ligier

Artisan retraité
62 ans - **La Voilerie**



Christine Orsière

Gestionnaire de clientèle
60 ans - **Les Magnarelles**



Ysmâïl Chahid

Chef de bord TGV SNCF
51 ans - **Les Amandiers**



Joëlle De Moro

Secrétaire retraitée
72 ans - **Les Cadeneaux**



André Usaï

Retraité Port de Marseille
69 ans - **Le Rouit**



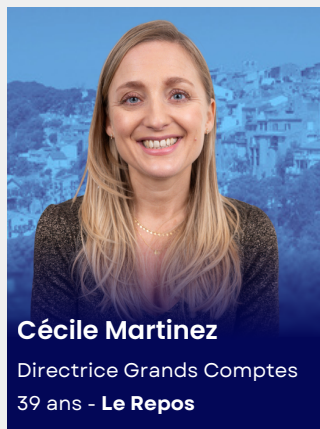
Eva Parpayoune

Professeur des écoles
26 ans - **Les Cadeneaux**



Aimé Karoutchi

Retraité Expert Financier
74 ans - **La Cadière**



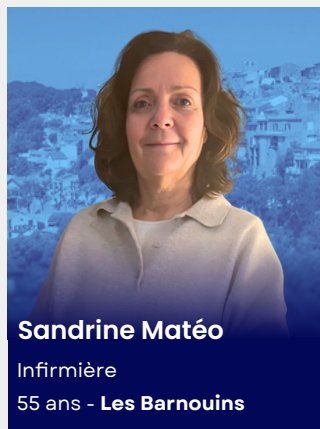
Cécile Martinez

Directrice Grands Comptes
39 ans - **Le Repos**



Yannick Esperiquette

Responsable logistique
47 ans - **La Voilerie**



Sandrine Matéo

Infirmière
55 ans - **Les Barnouins**



Bernard Paoli

Cadre hospitalier retraité
71 ans - **La Gavotte**



Josette Cayre

Retraité de la Sécurité Sociale
79 ans - **Les Matelots**



Jean-Jacques Bonneru

Anesthésiste retraité
72 ans - **La Gavotte**

Sécurité, tranquillité et qualité de vie

Découvrez toutes les mesures pour notre sécurité sur notre site internet : ensembleplpm.fr



Rétablir l'ordre et sécuriser nos quartiers

→ **Police municipale de jour comme de nuit.**

→ Intensifier les **missions des ASVP**, des brigades canines et motorisées.

→ **Déployer et renforcer la vidéo protection** sur les secteurs à risques (décharges sauvages, entrées et sorties de quartiers).

→ Renforcer la **prévention** pour **limiter les incivilités** en lien avec les éducateurs et animateurs de prévention.

→ Créer le **conseil pour les droits et les devoirs des familles**, pour la prévention de la délinquance des mineurs.

→ Revenir à un **éclairage public intelligent** conciliant sécurité et écologie.

→ **Retour des tournées de proximité** : patrouilles pédestres, et tolérance zéro contre les rodéos urbains et comportements dangereux.

Prévenir les risques et les nuisances

→ Lutter contre la **pollution et les nuisances aériennes la nuit.**

→ **Exécuter le Plan communal de sauvegarde** contre les risques incendie et majeurs.

→ Créer la commission de **suivi des obligations légales de débroussaillage** (OLD).

→ Mettre en place l'**éco pâturage** pour **débroussailler les parcelles communales** avec les acteurs concernés.

Environnement, cadre de vie et protection animale

Découvrez toutes les mesures pour notre cadre de vie sur notre site internet : ensembleplpm.fr



Végétaliser la commune

→ Lancer le **Plan “2030 arbres”** pour créer des îlots de fraîcheur.

→ **Végétaliser** les centres de village, les friches, les cours d'école et les parcs publics.

→ **Désimperméabiliser les cours d'école** et parkings publics.

Une meilleure gestion de la propreté

→ Organiser des **tournées des cantonniers dans tous les quartiers** et “**Intervention propreté garantie**” en 48h.

→ **Décharge du Jas de Rhodes** : intégrer les **CIQ*** et **ASL*** dans le comité de pilotage pour préparer la fin de concession de la décharge prévue en 2030.

Transition énergétique

→ Déployer le **plan de rénovation énergétique** et d'isolation des bâtiments communaux.

→ Installer des **panneaux solaires sur les parkings et bâtiments publics**.

→ Accompagner les habitants dans la **rénovation énergétique**.

Protection animale

→ Organiser la **journée de l'animal** en s'appuyant sur les associations.

→ Renforcer la **médiation animale** dans les écoles et foyers seniors.

→ Continuer la **stérilisation des chats errants**.

***CIQ** : Comité d'Intérêt de Quartier

***ASL** : Association Syndicale Libre

Mobilité et circulation repensées

Découvrez toutes les mesures pour notre mobilité sur notre site internet : ensemblelpm.fr



Une circulation apaisée et pensée pour tous

→ Revoir le **plan de circulation et de stationnement** sur la commune.

→ **Requalifier le vallon de l'assassin** (Vallon Kleber) et créer une liaison mobilité active et sécurisée pour **supprimer la rupture nord-sud** du vieux-village au rond-point du collège Ste Elisabeth.

→ Plan **pistes cyclables, trottoirs sécurisés** et stationnements vélos.

→ Développer les **parkings relais**.

→ Piloter, via le CSU*, les feux tricolores stratégiques pour **réduire les embouteillages**.

→ **Mettre aux normes les dos d'âne** et ralentisseurs.

→ Transports en commun : **défendre les intérêts de la commune auprès de la Métropole**, sur la nécessité d'améliorer le service et de remettre en place les lignes supprimées.

→ Création d'un **bus communal inter-quartiers**.

→ **Réhabiliter les berges**, renaturer nos cours d'eau et aménager des chemins piétonniers (La Cadière, Le Merlançon et le ruisseau de Marthe).

***CSU** : Centre de Supervision Urbain

Proximité, solidarité et cohésion sociale

Découvrez toutes les mesures pour la proximité sur notre site internet : ensemblelpm.fr



Proche de vous

- Nommer un élu référent par secteur et **créer 4 Espaces Municipaux de Proximité**.
- **Délocaliser des conseils municipaux** dans les quartiers.
- Créer une commission d'**attribution transparente pour les logements sociaux** et les **places en crèches**.
- Désigner un **élu délégué au logement social**.

Solidarité et CCAS*

- Accompagner et **soutenir les aidants et leur famille**.
- **Conserver 100% des foyers seniors existants et rouvrir ceux fermés** (Plan de Campagne et village).
- **Faciliter l'accès aux soins** et le parcours de soins des patients.

Soutien au Handicap

- Créer un **conseil local du Handicap**.
- Mettre en œuvre le **plan accessibilité** de nos bâtiments.
- Développer le service de **transports dédié aux personnes à mobilité réduite** existant dans les autres communes.

Soutien aux associations

- Célébrer le 5 décembre, la **journée mondiale du bénévolat**.
- Créer une véritable **Maison des associations**.
- **Simplifier** les démarches administratives.
- Définir des critères d'**attribution clairs et transparents** des subventions.

***CCAS** : Centre Communal d'Action Sociale

Urbanisation maîtrisée et Patrimoine

Découvrez toutes les mesures pour notre urbanisme sur notre site internet : ensemblelpm.fr



Stopper l'urbanisation massive

- Réviser le PLUi* pour **stopper la densification irréfléchie** de projets collectifs.
- **Adapter** préalablement les équipements et les routes.
- Soutenir la **réhabilitation de logements vacants** en accompagnant les propriétaires.
- Revoir le **programme d'aménagement de Pallières 2** dans une logique d'éco-quartier.

Plan inondation et réseaux

- Réhabiliter et étendre les **réseaux d'eau potable et d'assainissement**.
- **Redimensionner les réseaux d'évacuation** du pluvial.

Protection du Patrimoine

- Réhabiliter et **entretenir notre patrimoine** communal.
- Réaliser un **parcours touristique pédestre**.
- Poursuivre un **"Plan façades" des villages historiques**.
- Mettre en place un plan annuel de nos **fêtes et traditions provençales**.
- **Plan Phénix** : restaurer le **Théâtre Martinet**, l'ancienne **médiathèque**, le **foyer seniors** et les **salles associatives**.
- **Plan de Campagne** : améliorer la **qualité urbanistique de la zone** et limiter le développement des surfaces commerciales.

***PLUi** : Plan Local de l'Urbanisme Intercommunal



Famille, éducation et Jeunesse

Découvrez toutes les mesures pour nos familles sur notre site internet : ensembleplpm.fr



Plan École sur 5 ans

→ **Groupes scolaires et leurs abords** : évaluer avec les enseignants et parents d'élèves les **aménagements, mises aux normes, isolation et rénovation thermique** à mettre en œuvre dans chaque école.

→ Maintenir la **fabrication des repas dans chaque groupe scolaire**.

→ **Soutenir administrativement** les directions des groupes scolaires.

→ **Périscolaire** : développer, en plus de l'aide aux devoirs, de **véritables activités et animations pour toutes les tranches d'âge**.

Grandir aux Pennes-Mirabeau

→ **Crèche et petite enfance** : créer les places en crèches déjà prévues.

→ Créer des **parcs et des zones familiales** de jeux d'enfants.

→ Réhabiliter les **centres aérés et zéro privatisation**.

→ Installer une **Maison initiative jeune** pour les 16-25 ans.

→ Adolescents : organiser **des activités et centres de vacances** durant les vacances scolaires.

→ Renforcer le **Conseil des Minots et le Conseil des Aînés**.

→ Concerter chaque année les **clubs et associations sur leurs besoins**.

Attractivité de la commune et dynamisme culturel

Découvrez toutes les mesures pour notre attractivité sur notre site internet : ensembleplpm.fr



Communication

- Installer des **panneaux numériques d'information** aux entrées des quartiers.
- Élargir et adapter la **diffusion du Pennois**.
- **Créer le Pennois des écoles** pour la communication des groupes scolaires.

Commerces de Proximité

- **Revitaliser le commerce local** grâce au programme "Boutiques En'Vie".
- **Renforcer la préemption** des locaux commerciaux vacants.
- Recruter un **Manager de centres-villes**.
- Agriculture et circuit court : soutenir l'**installation d'AMAP***.

Animation culturelle et événements

- **Rénover les salles municipales polyvalentes et zéro privatisation**.
- **Marchés et fêtes traditionnelles** : organiser régulièrement, avec les commerçants, des animations dans tous les cœurs de village.
- Mettre en place un **véritable marché de Noël** et une animation commerciale dédiée.
- Créer un **espace d'exposition** art, culture et patrimoine.
- Développer des **scènes ouvertes** et **locaux de répétition** à destination des musiciens.

***AMAP** : Association pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne



Finances et Fiscalité

Découvrez toutes les mesures pour nos finances sur notre site internet : ensembleplpm.fr



Fiscalité

→ Pas d'augmentation des **impôts locaux par la commune** pendant toute la durée du mandat (engagement tenu par de nombreuses autres communes du Département).

Finances

- Réaliser un **audit financier** de début de mandat en l'absence de communication de l'actuel.
- Optimiser l'achat public.
- **Commission finances** : désigner un **élu d'opposition comme Président**.
- Communiquer sur le **plan pluriannuel d'investissement**.
- Organiser une **réunion publique annuelle de communication financière** et de **point d'étape du programme**.

Un programme financé et réalisable à 100%

Un projet responsable.

Notre programme est chiffré mesure par mesure, en lien étroit avec nos experts. Il repose sur un plan d'investissement réaliste de 35 millions d'euros sur 6 ans, entièrement dédié à l'amélioration de votre quotidien, pour une ville sécurisée, propre et tranquille.

Notre engagement est clair.

Un budget maîtrisé, des investissements utiles et durables, et une transparence totale, garantis par les mesures présentées ci-contre. Plus qu'un programme, nous vous proposons un pacte de confiance, pour redonner aux Pennes-Mirabeau, le dynamisme, l'équilibre et l'ambition qu'elles méritent.

Un projet pour votre quartier, une vision pour notre commune.



Octroi

→ Valoriser l'entrée de ville en **démarcation de Saint Antoine** et de Marseille.

La Gavotte

→ Conserver et **réhabiliter tous les locaux municipaux**

(ancienne Poste, centre social, etc.) pour redynamiser le quartier.

→ **Claudie Haigneré** : agrandir la cour, construire des locaux périscolaires et la crèche.

→ **Relancer les commerces de proximité** : mettre en place un plan de développement du commerce de qualité.

→ **Inondations récurrentes** : créer, en lien avec la commune de Septèmes-les-Vallons, le **bassin de rétention** du chemin de la Bédoule.

→ Remettre en double sens et **aménager le chemin de Val Sec** avec pistes cyclables.

Saint Georges

→ Nommer un **élu dédié à la relation avec les bailleurs sociaux** et les locataires.

→ Développer l'activité de **médiateurs sociaux**.

→ Instaurer des **tournées pédestres jour et nuit** de la police municipale (ilotage).

Monaco

→ Repenser le **pôle sportif de Monaco** en collaboration avec les associations.

→ Rénover l'**aire de jeux** pour les enfants.

Tante Rose

→ Aménager le **réseau d'assainissement**.



Secteur Sud-Ouest

Les Amandiers, Matelots, Aureille, Blondines

Les Amandiers

→ Intégrer la **voirie** au domaine routier communal.

→ **Réhabiliter l'école**, ses abords et le terrain de sport.

→ Installer la **vidéo protection** aux entrées et sorties.

→ **Réorganiser le stationnement**, en particulier devant l'école.

Les Matelots

→ Aménager et sécuriser les **espaces piétons** sur le chemin du Jas de Rhodes.



Secteur Centre

Cadeneaux, Clos idéal, Bouroumettes, Morandière, Jas de Rhodes, les Sauges, Sinière, chemin des Fraises, Roches Blanches

Cadeneaux

→ Créer la **voie du rond-point de Verdun au Collège Jacques Monod** pour désengorger l'avenue Paul Brutus et les abords des deux collèges.

Bouroumettes et ch. des Fraises

→ Aménager et **sécuriser la voirie du quartier**.

Sinière

→ Réviser le PLH* pour **conserver l'aspect pavillonnaire**.

Jas de Rhodes

→ Intégrer les **CIQ et ASL** dans le **comité de pilotage** pour préparer la fin de concession de la décharge prévue en 2030.

→ Projet de 160 logements : **réviser le PLH*** et créer avec le Département un **parc municipal ouvert au public**.

→ Aménager complètement et **sécuriser la voirie**.

***PLH** : Plan Local de l'Habitat



Centre Historique

Village, Versailles, Réganat, Grand Puits, la Cannae, Burlière, Pilon, Vento, Plan des Pennes et environs, Fondouille, le Brusq, Val des Fleurs.

Vieux-village

→ Requalifier et mettre en sens unique l'avenue Victor Hugo pour **développer la commercialité**.

→ **Plan Phénix** : Restaurer le **Théâtre Martinet**, l'ancienne **médiathèque**, le **foyer seniors** et les **salles associatives**.

→ **Étendre et aménager la place Gabert** avec accès direct aux parkings du bas.

→ **Réhabiliter la place Léon Depeyres** et la **fontaine des 4 canons**.

→ **Château du Vento** : lancer un **appel à projet municipal** pour sa requalification.

Réganat

→ Aménager et **sécuriser la voirie** en concertation avec les riverains.

Le Brusq et Val des fleurs

→ Requalifier les bas côtés pour **l'évacuation des eaux de pluie**.

Versailles

→ **Sanctuariser l'aspect pavillonnaire du quartier** et **réviser le PLH*** qui prévoit 20 logements collectifs.

→ **Rond-point de Coca-Cola** : mettre en place un **comité de pilotage entre la ville, l'État, le Département et les riverains**, pour sa requalification.

Plan des Pennes

→ **Restaurer le patrimoine** (école, cercle) et **soutenir les festivités locales** en concertation avec les associations impliquées.

→ Créer une **véritable aire de jeux** pour les enfants.

→ Relancer la concertation en vue de la création d'un **assainissement collectif par la Métropole**.

***PLH** : Plan Local de l'Habitat



Secteur Nord

Barnouins, les Vanades, Voilerie, Bellepeire, Giraudets, Plan de campagne, le Relais et ses environs

Les Barnouins

- **Avenue de Provence et montée du Château** : exiger auprès du Département la **création d'espaces piétons sécurisés et cyclables**.
- **Assainissement** : mettre à plat les **besoins sur le secteur**.
- **Rénover le Chalet Frédéric Mistral** et la **salle du CIQ**.
- **Mettre en valeur le Parc Victor Mellan** et créer une vigie incendie.
- **CDS Environnement** : associer la ville aux démarches du Comité de Défense et de Soutien sur le dossier ligne Très Haute Tension.

Voilerie et Bellepeire

- Concerter les riverains sur **l'aménagement du Chemin de Bellepeire**.
- Requalifier et **mettre aux normes l'école de la Voilerie**.
- **Déployer la vidéo protection** en entrée et sortie des lotissements.

Plan de Campagne

- Travailler urgemment avec la Métropole sur **les sorties du village**.
- **Aménager et sécuriser** l'avenue Etienne Rabattu et le chemin de Velaux.
- Construire une **maison de quartier intergénérationnelle** en lieu et place du foyer **détruit par la ville**.
- **Améliorer la qualité urbanistique de la zone** et limiter le développement des surfaces commerciales.

Secteur Nord-Ouest

Renardière et environs, Pallières, Grand Verger, Repos, Cadière, Magnanarelles, Bugadière, Frênes, Pinchinades, Infernet, Restelido, Cardelines, Clos Joulis, Cité Haute, Vallon des Magnans, Agavon

Renardière

- **Intersections RD113** : mettre en place une **gestion pilotée à distance des feux tricolores**.
- Créer des **passages sécurisés pour les piétons et les vélos** sur la RD 113.
- **École de la Renardière** : lancer l'étude de l'**extension du parking** du groupe scolaire.

Cité Haute

- Étudier la création d'un **bassin de rétention sur le vallon des Magnans** afin de protéger tous les quartiers situés en contre-bas : de la Cité Haute jusqu'à la Cadière.

Pallières

- **Aménager les infrastructures publiques** (aire de jeux, cercle municipal) et revoir son programme d'aménagement dans une logique d'éco-quartier.
- Réviser les **réseaux d'évacuation du pluvial**.
- Déployer la **vidéo protection** en entrée et sortie des lotissements.
- **Accompagner les riverains sur le projet de Data Center** des Sybilles.

Le Repos

- **Rénover la salle du Cercle du Repos** et les aménagements extérieurs.



ENGAGÉ ! De la vision à l'action

Tous ces **projets par thème et par quartier**, cette réflexion passionnée pour une commune plus sécurisée, plus tranquille et plus propre sont évoqués plus largement dans **ce livre disponible via le QR code ci-contre**.



AVEC VOUS, IL FAUT QUE ÇA CHANGE !

Des questions sur notre projet ?

Contactez-nous !

☎ 06 12 99 98 18

📍 14 avenue Victor Hugo

🌐 ensembleplpm.fr

✉ ensembleplpm@gmail.com



Un programme accessible à tous

Nos propositions à découvrir également en audio via le QR-Code ou sur urlr.me/2wdrz8



ensemble:
POUR LES PENNES-MIRABEAU

